

**CONVENZIONE TRA COMUNE DI CHIAVARI ED INFRASTRUTTURE
RECUPERO ENERGIA – AGENZIA REGIONALE LIGURE - I.R.E. S.P.A. PER LO
SVOLGIMENTO DI ATTIVITÀ TECNICHE DI SUPPORTO**

Attività:

ATTIVITA' DI CENTRALE DI COMMITTENZA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DIFESA DEL LITORALE E DELL'ABITATO DI CHIAVARI

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEGLI "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DIFESA DEL LITORALE E DELL'ABITATO DI CHIAVARI NEL TRATTO COMPRESO FRA PUNTA DELLE GRAZIE E IL PORTO TURISTICO – PRIMO STRALCIO"

Titolo:

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

Doc. n: I0124\ESE\DL-CSE litorale Chiavari\R001

Timbro e firma

Rel. n.

R001

Rev.	Data	Sez.	Pag.	Redatto	Controllato	Approvato	Descrizione
1	08/06/2022	7	7	IRE	MI	SB	Per emissione

Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure I.R.E. S.p.A.
Società soggetta alla direzione ed al coordinamento di FI.L.S.E. S.p.A.
Capitale Sociale € 1.526.691,00 i.v. – R.E.A. n. 473022 – Cod. Fisc., e P IVA 02264880994
info@ireliguria.it irespa@legalmail.it www.ireliguria.it

SOMMARIO

1	INTRODUZIONE	3
2	OGGETTO DELL'INCARICO.....	4
3	TERMINI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO	4
4	MODALITÀ' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO	5
5	PRESCRIZIONI GENERALI	5
5.1	Responsabilità e Proprietà degli elaborati.....	6
5.2	Lingua.....	6
5.3	Controllo	6
5.4	Sospensione.....	6
5.5	Divieti.....	6
6	CORRISPETTIVO PER I SERVIZI E TERMINI DI PAGAMENTO.....	6
7	APPROVAZIONE DELLE CLAUSOLE ONEROSE	7

Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione degli "Interventi di riqualificazione e difesa del litorale e dell'abitato di Chiavari nel tratto compreso fra Punta delle Grazie e il porto turistico – Primo stralcio"

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

1 INTRODUZIONE

Il presente documento contrattuale enuncia e fissa le norme e le prescrizioni tecniche generali per l'esecuzione dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria oggetto dell'Appalto.

In data 05/10/2021, a seguito della sottoscrizione di specifica convenzione tra Comune di Chiavari e IRE S.p.A. per l'attività di Centrale di Committenza per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dei lavori degli *"Interventi di riqualificazione e difesa del litorale e dell'abitato di Chiavari nel tratto compreso fra Punta delle Grazie e il porto turistico – Primo stralcio"*, IRE ha esperito apposita gara che si è conclusa in data 14/12/2021 (prot. IRE 8368) con la Determinazione di Aggiudicazione sottoscritta dall'AU di IRE e sulla base della quale il Comune di Chiavari, in data 23/12/2021, ha sottoscritto il contratto con il concorrente ADOR.MARE SRL con progettista SIGMA INGEGNERIA SRL.

Ad oggi è quindi in corso la redazione del Progetto Esecutivo e l'inizio presunto dei lavori è stimato per il giorno 15 settembre 2022.

L'intervento rientra tra gli interventi ammessi con Decreto del Commissario Delegato n.7/2021 in attuazione dell'Ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 558/2018 recante *"Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che hanno interessato il territorio delle regioni Calabria, Emilia Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle province autonome di Trento e Bolzano, colpito dagli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di ottobre 2018"* per il quale è stato individuato quale soggetto attuatore il Comune di Chiavari. Per la realizzazione dell'intervento sono pertanto applicabili le deroghe di cui alla citata Ordinanza e ss.mm. e ii.

I lavori per cui l'Affidatario del presente incarico dovrà svolgere il ruolo di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione consistono nella progressiva rimozione delle scogliere parallele esistenti e nella realizzazione di una spiaggia compartimentata da 4 pennelli in massi e protetta al piede da una scogliera sommersa. Questi lavori costituiscono il primo stralcio del progetto definitivo approvato, in linea tecnica, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 01/10/2021.

L'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere dell'appalto integrato risultano dai documenti e dagli elaborati del progetto definitivo validato in data 30/09/2021.

In breve, i lavori si compongono delle seguenti opere particolari:

- progressiva rimozione delle scogliere parallele oggi esistenti;
- realizzazione di un consistente ripascimento per la formazione della nuova spiaggia, sia emersa sia sommersa;
- realizzazione di opere di protezione del piede del ripascimento della spiaggia sommersa;

- realizzazione di 4 pennelli perpendicolari alla costa di opportuna lunghezza e forma a protezione del ripascimento;
- realizzazione, contestualmente all'arretramento dell'argine destro del torrente Rupinaro e alla demolizione dei blocchi in calcestruzzo che costituiscono il vecchio argine, di un palancoato che avrà la funzione di argine della zona fociva del torrente Rupinaro evitando anche eventuali fenomeni di scalzamento della mantellata del nuovo pennello P1;
- realizzazione lungo la sponda destra del torrente Rupinaro in corrispondenza del radicamento del nuovo pennello in scogliera P1 di una rampa di accesso all'arenile in struttura metallica e camminamento in legno collegata all'esistente passeggiata pubblica.

Il tempo stimato per la realizzazione dei lavori è di 480 giorni, come meglio specificato al successivo articolo 3.

2 OGGETTO DELL'INCARICO

L'Affidatario dovrà espletare le attività di Direzione Lavori secondo le modalità indicate all'art. 101 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e dal Decreto Ministeriale n. 49 del 7 marzo 2018 e quelle di Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione di cui all'art. 92 comma 1 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

Sarà compito del Direttore dei Lavori organizzare l'Ufficio di direzione lavori, che dovrà essere composto dalle seguenti figure: Direttore dei Lavori, Direttore operativo con funzione di CSE, Direttore operativo e Ispettore di cantiere.

E' espressamente richiesta la presenza in cantiere giornaliera di un componente dell'Ufficio di Direzione Lavori, nonché il presidio di tutte le attività che comportano interazioni significative con le attività limitrofe. Cadenze diverse potranno essere concordate con la Stazione Appaltante in funzione dell'andamento dei lavori.

Il Direttore Lavori dovrà tenere costantemente informata la committenza della conduzione dei lavori.

Con riferimento al Coordinamento alla Sicurezza in fase di Esecuzione sono espressamente ricomprese nell'incarico le attività previste dall'art. 92 del D.Lgs. 81/2008 anche relativamente all'adeguamento del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, ove previsto, e del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere e verificando che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza.

3 TERMINI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Gli incarichi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in esecuzione si intendono avviati alla sottoscrizione del contratto e termineranno con l'approvazione del Certificato di

Collaudo e con l'approvazione della risoluzione di eventuali riserve poste dall'impresa esecutrice.

Il tempo utile, ad oggi stimato, per ultimare tutte le opere, i lavori, le forniture e le prestazioni è fissato in complessivi giorni 480 (quattrocentottanta) naturali non consecutivi come di seguito indicati:

- 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi per l'esecuzione dei lavori individuati nella planimetria "C51.PD.D24" del Progetto definitivo in Lavori Lotto 1 (cella C1 e C2), decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, presumibilmente a far data dal 15 settembre 2022;
- 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi l'esecuzione dei lavori individuati nella planimetria "C51.PD.D24" del Progetto definitivo in Lavori Lotto 2 (cella C3), presumibilmente a far data dal 15 settembre 2023.

Nel calcolo del tempo è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche; nel tempo utile per l'ultimazione dei lavori sono compresi anche eventuali periodi con condizioni climatiche e/o meteomarine avverse; eventuali condizioni climatiche specifiche che non consentissero lo svolgimento dei lavori dovranno essere segnalate giornalmente alla Direzione Lavori e riportate nel giornale dei lavori.

Trattandosi di opere marittime e poiché le lavorazioni da eseguire presuppongono l'impiego di mezzi natanti, l'appaltatore dei lavori dovrà attenersi a quanto potrà essere imposto dall'Autorità Marittima in merito ad eventuali sospensioni lavori o a prescrizioni legate alla sicurezza della navigazione, senza invocare alcuna pretesa.

Premesso che la stagione balneare è prevista dal 01 maggio al 30 settembre, come da disposizioni impartite dall'Autorità Marittima, le lavorazioni dovranno essere proseguite fino al 15 maggio e dovranno essere riprese anticipatamente dal 15 settembre a seguito di rilascio di apposita ordinanza dell'autorità competente su richiesta dell'Amministrazione Comunale e salvo diverse disposizioni.

4 MODALITÀ' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Dovrà essere predisposta, a cura dell'operatore economico, una piattaforma informatica di condivisione della documentazione afferente l'attività di DL e CSE i cui contenuti saranno concordati con il RUP e il Collaudatore.

L'Affidatario sarà obbligato, nell'espletamento dell'incarico, all'osservanza di tutte le norme di legge, regolamentari e attuative vigenti per le specifiche categorie di opere e dovrà tenere conto di tutte le indicazioni fornite dalla Stazione Appaltante, nonché di tutte le disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dalla stessa.

Nello svolgimento dell'incarico l'Affidatario sarà obbligato a mantenere gli opportuni contatti con la Stazione Appaltante, garantendo la massima disponibilità per lo svolgimento di incontri o riunioni tecniche relative all'espletamento dello stesso, da effettuarsi sia presso gli uffici della Stazione Appaltante sia presso le sedi di altri Enti o soggetti a vario titolo coinvolti. L'Affidatario è tenuto altresì ad effettuare tutti i sopralluoghi, presso i siti interessati dai lavori, necessari e opportuni alla migliore esecuzione delle attività affidategli.

5 PRESCRIZIONI GENERALI

In questo articolo sono elencate le prescrizioni generali che regolano il rapporto professionale

Affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione degli "Interventi di riqualificazione e difesa del litorale e dell'abitato di Chiavari nel tratto compreso fra Punta delle Grazie e il porto turistico – Primo stralcio"

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale

tra l'Affidatario e la Stazione Appaltante.

5.1 RESPONSABILITÀ E PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

L'Affidatario è integralmente responsabile del raggiungimento degli obiettivi oggetto dell'incarico. Tale responsabilità viene meno solamente in caso di eventi di forza maggiore, oppure per eventi di responsabilità esclusiva di terzi, che non siano dipendenti, ausiliari, subcontraenti o fornitori dell'Affidatario, con onere della prova a carico dell'Affidatario e immediata informazione alla Stazione Appaltante.

Tutti i documenti elaborati durante l'incarico resteranno piena ed esclusiva proprietà della Stazione Appaltante che si riserva ogni diritto e facoltà in ordine alla loro utilizzazione e potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione e/o modificarli.

5.2 LINGUA

Tutta la documentazione predisposta dall'Affidatario, nell'ambito del presente incarico, dovrà essere in lingua italiana. Si intende nullo e privo di qualsiasi efficacia ogni documento che non sia interamente in lingua italiana.

5.3 CONTROLLO

La Stazione Appaltante svolgerà, direttamente e/o indirettamente, attività di controllo e verifica sull'operato dell'Affidatario; quest'ultimo è tenuto ad attenersi alle indicazioni segnalate dalla Stazione Appaltante, e/o dei suoi incaricati, fornendo tutte le informazioni richieste e prestando la massima collaborazione.

5.4 SOSPENSIONE

La Stazione Appaltante potrà sospendere, per giustificati motivi, l'esecuzione dell'incarico, anche più volte, per un periodo massimo complessivo non eccedente i sei mesi, senza che nulla sia dovuto, per tale motivo, all'Affidatario. Tuttavia, in caso di sospensioni eccedenti i due mesi, l'Affidatario potrà, previa richiesta, ricevere il pagamento delle prestazioni svolte fino al momento della sospensione.

I tempi effettivi necessari per ottenere autorizzazioni e nulla osta e/o ogni altro necessario atto da parte dei soggetti competenti non costituiscono tempi di sospensione ai sensi del presente paragrafo e neppure rientrano fra le responsabilità della Stazione Appaltante, né danno luogo per l'Affidatario a diritti, indennizzi o risarcimenti di sorta. Resta salva la responsabilità contrattuale dell'Affidatario, nel caso in cui i predetti tempi si dovessero allungare a causa di errori, omissioni o imprecisioni negli elaborati progettuali.

5.5 DIVIETI

Si applicano le disposizioni di cui all'art. 24 c. 7 del D. Lgs. 50/2016.

6 CORRISPETTIVO PER I SERVIZI E TERMINI DI PAGAMENTO

I corrispettivi a favore dell'Affidatario per l'espletamento delle attività previste dal presente Capitolato sono quelli offerti dall'aggiudicatario in sede di gara e riportati nel Contratto d'Appalto.

È convenzionalmente e univocamente stabilito che i pagamenti del compenso a favore dell'Affidatario per le prestazioni di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase

di Esecuzione saranno erogati in proporzione ai SAL contabilizzati per i lavori, nella misura del 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale per le relative attività. La liquidazione dell'importo a saldo avverrà dopo l'emissione del certificato di Collaudo.

Il corrispettivo si intende formulato a corpo, in ogni caso esaustivo e non incrementabile per nessuna ragione, indipendentemente dalla stima di costo, o dall'importo a consuntivo, delle opere definite dal progetto esecutivo o della effettiva durata dei lavori, stimata ad oggi in 480 giorni naturali non consecutivi come meglio specificati al precedente articolo 3.

Il corrispettivo complessivo deve intendersi globale, forfettario, fisso ed invariabile – indipendentemente da qualunque fattore – ed include tutte le prestazioni professionali e tutte le attività di supporto, necessarie e/o attinenti all'esecuzione a perfetta regola d'arte di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, secondo le specifiche e le modalità in essi contenute. Tali corrispettivi sono da considerarsi comprensivi delle spese tecniche e degli utili. Fa eccezione a quanto sopra la redazione di eventuali perizie di variante relative a nuove opere necessarie per fatti riconducibili a quanto previsto dall'Art. 106 del D.Lgs. 50/2016. Le attività relative alla redazione di tali perizie di variante saranno compensate sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17 Giugno 2016, alle quali sarà applicato il ribasso d'asta proposto in sede di gara e comunque fino ad un importo massimo pari al 50% del valore del contratto.

FIRMA PER ACCETTAZIONE: _____

7 APPROVAZIONE DELLE CLAUSOLE ONEROSE

L'Affidatario esplicitamente approva, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c. gli Articoli e punti:

- art. 4 – Modalità di espletamento dell'incarico;
- punto 5.1 – Responsabilità e proprietà degli elaborati;
- punto 5.4 – Sospensione;
- punto 5.5 – Divieti;
- art. 6 – Corrispettivo per i servizi e termini di pagamento;

FIRMA: _____